

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 5609174625**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА**  
**КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Анапа  
(место составления)

29.05.2025г

1. Застройщик (технический заказчик)

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ**

(фамилия, имя, отчество <sup>1</sup>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

**ЗАСТРОЙЩИК «АНАПА СИТИ», 350910, КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г.О. ГОРОД КРАСНОДАР, Г. КРАСНОДАР, ТЕР. ПАШКОВСКИЙ ЖИЛОЙ МАССИВ, УЛ. ИМ. ФАДЕЕВА, Д. 214, ПОМЕЩ. 1/8,**

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

**ОГРН 1232300037012, ИНН 2312319928, info.anapa@sskuban.ru, kulish.sv@sskuban.ru**

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,<sup>2</sup> –  
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

**Союз «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители» ОГРН 1092300000330 ИНН 2312159520**

фамилия, имя, отчество <sup>1</sup>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –  
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

**«Многоквартирный дом, объект №10 в границах комплексного развития территории, включающей земельные участки с кадастровыми номерами 23:37:0101054:104, 23:37:0101049:522, 23:37:0101054:3956, 23:37:0101054:3957, 23:37:0101054:3958, 23:37:0000000:41, 23:37:0000000:2792, 23:37:0000000:2800 в г. Анапа, Краснодарский край»**

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, краткие  
**Корпус 1: Площадь застройки - 4004,0 м<sup>2</sup>; строительный объем - 155 490,0 м<sup>3</sup>; строительный объем ниже отм. 0,000 - 34 846,0 м<sup>3</sup>; строительный объем выше отм. 0,000 - 120 644,0 м<sup>3</sup>; общая площадь здания - 41932,7 м<sup>2</sup>; этажность - 9-12; количество этажей - 11-14, в т.ч. подземных - 2; высота здания - 39,40 м; количество квартир - 463 шт; кол-во парковочных мест - 74 мест. Корпус 2: Площадь застройки - 246,0 м<sup>2</sup>; строительный объем - 32 697,0 м<sup>3</sup>; строительный объем ниже отм. 0,000 - 32 247,0 м<sup>3</sup>; строительный объем выше отм. 0,000 - 450,0 м<sup>3</sup>; общая площадь здания - 8882,2 м<sup>2</sup>; этажность - 0; количество этажей - 2; высота здания - 4,0 м; кол-во парковочных мест - 160 мест.**

проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

**Краснодарский край, г-к Анапа, ул. Крылова**

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

**№ 23-37-8-2025 выдан 05.03.2025 г. Администрация муниципального образования город-курорт Анапа Срок действия 05.06.2031**

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

**№ 23-2-1-2-009997-2025 выдан 26.02.2025 г. ООО «ПРОФ-ЭКСПЕРТ»**

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

